

UCHWAŁA NR 44/2020  
ZARZĄDU POWIATU W STARACHOWICACH

z dnia 16.04.2020 r.

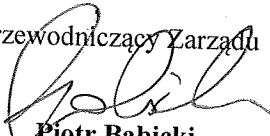
w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Starachowicach przy ulicy Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 9/55 o pow. 0,0152 ha i nr 9/56 o pow. 0,6005 ha.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2019 r., poz. 511, poz. 1815, poz. 1571), art. 67 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność powiatu, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 9/55 o pow. 0,0152 ha i nr 9/56 o pow. 0,6005 ha, w wysokości 430 000 zł (słownie złotych: czterysta trzydzieści tysięcy).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

  
Piotr Babicki

Wicestarosta: Dariusz Dąbrowski

Członkowie Zarządu:  
Jerzy Materek

Robert Sowuła

Ryszard Nowak

KOORDYNATOR  
Biura Radców Prawnych  
Radca Prawny

  
Barbara Marek-Galowska

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

## Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 9/55 o pow. 0,0152 ha i nr 9/56 o pow. 0,6005 ha. Nieruchomości te objęte są księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr K11H/00023439/6.

Zarząd Powiatu w Starachowicach wyraził zgodę na sprzedaż działki nr 9/56 Uchwałą Nr 160/2008 z dnia 25.11.2008 r. oraz działki nr 9/55 Uchwałą Nr 116/2011 z dnia 4 października 2011 r. Działki te stanowią gospodarczą całość, zasadnym jest prowadzić procedurę sprzedaży jako jednej nieruchomości.

Zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości.

Zasadnym jest więc ustalenie ceny wywoławczej nieruchomości, która będzie ceną wyjściową do prowadzenia procedury w sprawie sprzedaży.

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
Elżbieta Kula