

UCHWAŁA NR 28/2019  
ZARZĄDU POWIATU W STARACHOWICACH

z dnia 26.02.2019 r.

**w sprawie: powołania Komisji do prowadzenia negocjacji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań za nieruchomości, które przechodzą z mocy prawa na własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem pod drogi powiatowe.**

Na podstawie art. 25 b i art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, Dz. U. z 2017r. poz. 1509, Dz. U. z 2018r. poz. 2348, Dz.U. z 2019r. poz. 270), Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Powołuje się Komisję do prowadzenia negocjacji w składzie: :

1. Jarosław Trzebiński
2. Martyna Niewczas
3. Irena Tarłowska
4. Sebastian Sz wajnoch
5. Jerzy Kubicki
6. Magdalena Miernikiewicz

2. Na przewodniczącego powołuje się Jarosława Trzebińskiego. W przypadku nieobecności przewodniczącego, funkcję przejmuje Sebastian Sz wajnoch.

3. Komisja działa w składzie minimum przewodniczący i 2 członków.

§ 2. Celem działania Komisji jest prowadzenie negocjacji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań za nieruchomości, które przechodzą z mocy prawa – na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami – na własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem pod drogi powiatowe.

§ 3. Podstawę prowadzenia negocjacji stanowi prawomocna decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości.

§ 4. Po zakończeniu negocjacji Przewodniczący komisji przedkłada protokół negocjacji do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu w Starachowicach.

§ 5. Zatwierdzony protokół negocjacji stanowi podstawę zawarcia stosownego porozumienia.

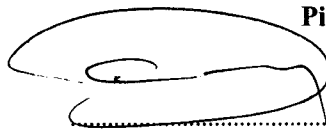
§ 6. Komisja działa do dnia 31 grudnia 2019 r.

§ 7. Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Starachowickiemu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu

*niewczas*  
**Piotr Babicki**



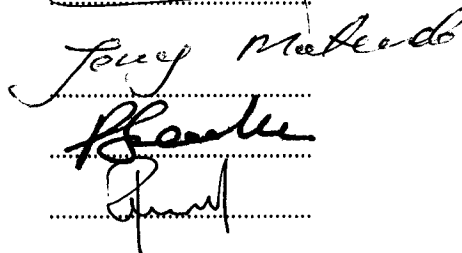
Wicestarosta: Dariusz Dąbrowski

Członkowie Zarządu:

Jerzy Materek

Robert Sowula

Ryszard Nowak



*Miernikiewicz*

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r. poz. 270) działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe – z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Przepis ten stosuje się także do nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek użytkownika wieczystego, z tym że prawo użytkowania wieczystego działek gruntu wydzielonych pod drogi publiczne wygasa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Przepis stosuje się odpowiednio przy wydzielaniu działek gruntu pod poszerzenie istniejących dróg publicznych.

Stosownie do art. 98 ust. 3 powołanej wyżej ustawy za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem lub użytkownikiem wieczystym a właściwym organem.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały o powołaniu komisji negocjacyjnej, uważam za zasadne.

*KL*

*Miewnikiarica*