

UCHWAŁA NR 01/2017
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO

z dnia 22.05. 2018 r.

w sprawie: powołania Komisji do przeprowadzania przetargów i negocjacji dotyczących wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Starachowickiego.

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50) w związku z Uchwałą Nr LIII/444//2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2006 r. Nr 267, poz. 3083, Nr 11, poz. 147) Zarząd Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Powołuje się Komisję do prowadzenia negocjacji, w składzie:
Przewodniczący: Elżbieta Kita. W przypadku nieobecności Przewodniczącego obowiązki przejmuje Małgorzata Nosowicz.
Członkowie :

1. Aleksandra Stefańska
2. Barbara Marek-Galowska
3. Irmina Staniszevska
4. Irena Tarłowska
5. Alicja Księżak
6. Sebastian Sz wajnoch
7. Jerzy Kubicki
8. Małgorzata Nosowicz

2. Komisja przetargowa działa w składzie minimum 4 osób, w tym Przewodniczący.

§ 2.

Podstawą do podjęcia działań przez Komisję będą uchwały Zarządu Powiatu w Starachowicach o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia lub wynajęcia.

§ 3.

Celem działania komisji jest:

- 1) przeprowadzanie przetargów na wydzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Starachowickiego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./,
- 2) przeprowadzanie negocjacji wysokości czynszu w przypadku oddawania nieruchomości w trybie bezprzetargowym w dzierżawę lub najem.

§ 4.

1. Po zakończeniu każdego postępowania, o którym mowa w § 3 Przewodniczący komisji przedkłada protokół z przetargu lub negocjacji do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu.

2. Zatwierdzony protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia stosownej umowy.

§ 5.

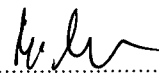
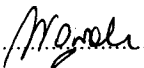
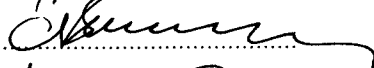

Komisję powołuje się na czas określony, tj. do dnia 31 grudnia 2018 r.

§ 6.

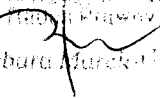
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Danuta Krępa

Wicestarosta - Marek Pawłowski.....
Członek Zarządu - Monika Nowak.....
Członek Zarządu - Andrzej Sendecki.....
Członek Zarządu - Małgorzata Prus.....

KOORDYNATOR
Zespołu Radców Prawnych
Radca Prawny


Danuta Krępa
Wydział Notarialny w Warszawie
ul. Świeżalska 10, 00-510 Warszawa
tel. 22 626 64 11, 22 626 64 12, 22 626 64 13
e-mail: biuro@notkita.pl, k.kita@notkita.pl

Uzasadnienie

Nieruchomości znajdujące się w zasobach Powiatu, nie przeznaczone do sprzedaży, mogą być rozdysponowane poprzez wydzierżawienie lub wynajęcie.

Czynności związane z negocjacją czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu przeprowadza powołana w tym celu komisja.

Powołanie stałej komisji uprości i skróci procedury niezbędne do zawarcia stosownych umów.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały o powołaniu komisji jest zasadne.

mgr inż. Andrzej Kozłowski
Wydział Nieruchomości i Gospodarka
Lubuskiego Urzędu Powiatowego
mgr inż. Andrzej Kozłowski