

UCHWAŁA NR
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO

z dnia 2018 r.

w sprawie: powołania Komisji do prowadzenia negocjacji w sprawie ustalania odszkodowań za nieruchomości, które przechodzą z mocy prawa na własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem pod drogi powiatowe.

Na podstawie art. 25b i art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu w Starachowicach uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Powołuje się Komisję do prowadzenia negocjacji, w składzie:

1. Jarosław Trzebiński

2. Martyna Idzikiewicz

3. Irena Tarłowska

4. Sebastian Szwajnoch

5. Katarzyna Klepacz

6. Magdalena Miernikiewicz

2. Na przewodniczącego powołuje się: Jarosława Trzebińskiego. W przypadku nieobecności przewodniczącego, funkcję przejmuje: Sebastian Szwajnoch

3. Komisja działa w składzie minimum przewodniczący i 2 członków.

§ 2.

Celem działania komisji jest prowadzenie negocjacji wysokości odszkodowania za nieruchomości, które przechodzą z mocy prawa – na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami – na własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem pod drogi powiatowe.

§ 3.

Podstawę prowadzenia negocjacji stanowi prawomocna decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości.

§ 4.

Po zakończeniu negocjacji Przewodniczący komisji przedkłada protokół negocjacji do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu.

§ 5.

Zatwierdzony protokół negocjacji stanowi podstawę zawarcia stosownego porozumienia.

§ 6.

Komisja działa do 31 grudnia 2018 r.

§ 7.

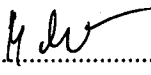
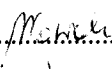
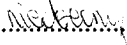
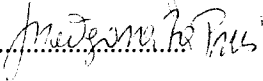
Wykonanie uchwały powierza się Staroście Starachowickiemu

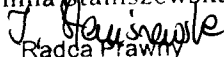
§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Danuta Krępa

Wicestarosta - Marek Pawłowski.....
Członek Zarządu - Monika Nowak.....
Członek Zarządu - Andrzej Sendecki.....
Członek Zarządu - Małgorzata Prus.....


Irmina Staniszevska

Radca Prawny

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe – z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie podziale prawomocne. Przepis ten stosuje się także do nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek użytkownika wieczystego, z tym, że prawo użytkowania wieczystego działek gruntu wydzielonych pod drogi publiczne wygasa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Przepis stosuje się odpowiednio przy wydzielaniu działek gruntu pod poszerzenie istniejących dróg publicznych.

Stosownie do art. 98 ust. 3 powołanej wyżej ustawy za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem lub użytkownikiem wieczystym a właściwym organem.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały o powołaniu komisji negocjacyjnej, uważam za zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami, Rolnictwem
i Gospodarką Leśną i Środowiska

mgr inż. Jolanta Jankowska