

UCHWAŁA NR
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO

z dnia 17 października 2017 r.

w sprawie: użyczenia lokalu użytkowego, położonego w budynku przy ul. Złotej 6 w Starachowicach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym /jednolity tekst Dz. U. z 2017 r., poz. 1868/ oraz art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm. / Zarząd Powiatu w Starachowicach, uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na użyczenie, na okres 3 miesięcy, na rzecz Katarzyny Sułek, prowadzącej Kancelarię Notarialną w Starachowicach, lokalu użytkowego o pow. 167 m², położonego w budynku przy ul. Złotej 6 w Starachowicach, na działce nr 1287 o pow. 0,4157 ha, stanowiącego własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem na prowadzenie kancelarii notarialnej.

§ 2.

Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Danuta Krępa

Wicestarosta - Marek Pawłowski.....
Członek Zarządu - Monika Nowak.....
Członek Zarządu - Andrzej Sendeci.....
Członek Zarządu - Dorota Nowakowska-Boska.....

RADCA PRAWNY

mgr Aleksandra Stefańska

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1287

o pow. 0,4157 ha. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW 18535, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych.

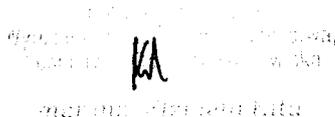
Część nieruchomości - lokal o pow. 167 m² wynajmowany był na podstawie umowy zawartej w dniu 05.08.2008 r., na rzecz Katarzyny Sułek, prowadzącej tam kancelarię notarialną. Przedmiotowa umowa została wypowiedziana przez najemcę z dniem 30.09.2017 r., w związku z budową budynku biurowego dla potrzeb prowadzenia działalności gospodarczej.

W dniu 05.10.2017 r. wpłynął wniosek od Katarzyny Sułek, z prośbą o użyczenie na okres 3 miesięcy przedmiotowego lokalu pow. 167 m² w związku z problemami, które niespodziewanie wystąpiły na etapie wykończenia budynku biurowego.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./ użyczenie nieruchomości na okres trzech miesięcy możliwe jest za zgodą Zarządu Powiatu.

Oddanie w użyczenie nieruchomości, na okres do 3 miesięcy jest możliwe bez sporządzenia wykazu nieruchomości, o którym mowa w art. 35 ust. 1.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.


Zarząd Powiatu Starachowickiego
ul. Wolności 10, 26-100 Starachowice
tel. 26 731 10 10, 26 731 10 11
e-mail: zarzadz@starachowice.pl