

UCHWAŁA NR 58/2017
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 0,1310 ha położonej w Iłży, gm. Iłża, oznaczonej jako działka nr 662/1 o pow. 3,4322 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Starachowickiego

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, część nieruchomości o pow. 0,1310 ha położonej w Iłży, gm. Iłża, oznaczonej jako działka nr 662/1 o pow. 3,4322 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2.

Warunki dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 będą ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach.


§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

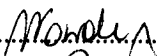
Przewodniczący Zarządu


Danuta Krępa

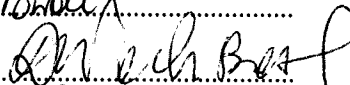
Wicestarosta: Marek Pawłowski


.....

Członkowie Zarządu:
Monika Nowak


.....

Dorota Nowakowska-Boska


.....

Andrzej Senddecki


.....

RADCĄ PRAWNY

Małgorzata Nosowicz 137
KIEROWNIK
Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami
i Mieniem Ruchomym

Małgorzata Nosowicz

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej w Iłży, gmina Iłża, pow. Radomski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 662/1 o pow. 3,4322 ha. Prawo użytkowania wieczystego Powiatu Starachowickiego uwidocznione zostało w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lipsku Wydział Ksiąg Wieczystych nr RA1L/00048060/5.

Pismem z dnia 29.03.2017r. Pani Ewa Barszcz wystąpiła o wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 0,1310 ha położonej w Iłży oznaczonej jako działka nr 662/1, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Działka nr 662/1 wchodzi w skład nieruchomości zajętej pod Starachowicką Kolej Wąskotorową. Przedmiotowa działka położona jest w sąsiedztwie nieruchomości zamieszkałej przez Panią Ewę Barszcz, długoletniego pracownika Polskich Kolei Państwowych. Obecnie ww. osoba jest pracownikiem Stowarzyszenia zajmującego się działalnością Starachowickiej Kolei Wąskotorowej. Zgodnie z informacją uzyskaną od Zespołu ds. Kultury i Promocji Starostwa Powiatowego w Starachowicach, Pani Ewa Barszcz jest związana ze Starachowicką Koleją Wąskotorową od 2008r. Była ona min. kierownikiem pociągu, a obecnie zajmuje się koordynacją ruchu turystycznego na Starachowickiej Kolei Wąskotorowej.

W celu właściwego gospodarowania nieruchomościami, niezagospodarowane powierzchnie można przeznaczyć do wydzierżawienia. Wydzierżawienie części ww. nieruchomości uzasadnione jest również czynnikiem ekonomicznym – uzyskanie dochodu, a ponadto nieruchomość będzie przez wydzierżawiającego zagospodarowana.

Zgodnie z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Starachowice, 12.04.2017r.
Województwo Świętokrzyskie, Powiat Starachowicki
Zarząd Powiatu
mgr inż. Andrzej Kula