

UCHWAŁA NR 101/16
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO

z dnia 15 grudnia 2016 r.

**w sprawie powołania Komisji do przeprowadzania przetargów
i negocjacji dotyczących wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości, stanowiących własność
Powiatu Starachowickiego.**

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm. / w związku z Uchwałą Nr LIII/444/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata /Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego. Nr 267, poz. 3083/ zmienionej Uchwałą Nr LV/463/2006 z dnia 26 października 2006 r. /Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 11, poz. 147/ Zarząd Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1) Powołuje się komisję do przeprowadzania przetargów i negocjacji w składzie:

Przewodniczący: Elżbieta Kita. W przypadku nieobecności Przewodniczącego obowiązki przejmuje Małgorzata Nosowicz.

Członkowie :

1. Aleksandra Stefańska
2. Barbara Marek-Galowska
3. Martyna Szymańska
4. Irena Tarłowska
5. Alicja Księżak
6. Sebastian Szwajnoch
7. Jerzy Kubicki
8. Małgorzata Nosowicz

2) Komisja przetargowa działa w składzie minimum 4 osób, w tym Przewodniczący.

§ 2.

Podstawą do podjęcia działań przez Komisję będą uchwały Zarządu Powiatu w Starachowicach o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia lub wynajęcia.

§ 3.

Celem działania komisji jest:

- 1) przeprowadzanie przetargów na wydzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Starachowickiego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./,

2) przeprowadzanie negocjacji wysokości czynszu w przypadku oddawania nieruchomości w trybie bezprzetargowym w dzierżawę lub najem.

§ 4.

- 1) Po zakończeniu każdego postępowania, o którym mowa w § 3 Przewodniczący komisji przedkłada protokół z przetargu lub negocjacji do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu.
- 2) Zatwierdzony protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia stosownej umowy.

§ 5.

Komisję powołuje się na czas określony, tj. do dnia 31 grudnia 2017 r.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Dariusz Dąbrowski

Wicestarosta: Agata Gałka-Bernacka

Członkowie Zarządu:

Lidia Dziura

Beata Stapor

Jan Pocheć

RADCA PRAWNY
Małgorzata Tymańska
1137

U. Chwał

Uzasadnienie

Nieruchomości znajdujące się w zasobach Powiatu, nie przeznaczone do sprzedaży, mogą być rozdysponowane poprzez wydzierżawienie lub wynajęcie.

Czynności związane z negocjacją czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu przeprowadza powołana w tym celu komisja.

Powołanie stałej komisji uprości i skróci procedury niezbędne do zawarcia stosownych umów.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały o powołaniu komisji jest zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
[Podpis]
mgr inż. Elżbieta Kita