

UCHWAŁA NR 36 /2016
ZARZĄDU POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 1 marca 2016 roku

w sprawie:

**oddania w najem powierzchni użytkowej znajdującej się na parterze
budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Starachowicach.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.) 13 ust. 1 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem na okres do 31 grudnia 2020 r., w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część powierzchni użytkowej na parterze holu głównego budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Starachowicach ul. dr Władysława Borkowskiego 4, stanowiącą własność Powiatu Starachowickiego dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW K11H/00031496/2, o powierzchni 5,71 m² z przeznaczeniem na działalność ubezpieczeniową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Dariusz Dąbrowski

Wicestarosta

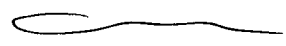
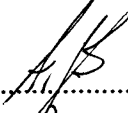



Agata Gałka – Bernacka

Członkowie Zarządu:

Beata Stapor

Lidia Dziura

Jan Pocheć

UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. dr Władysława Borkowskiego 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1128/7 zabudowanej budynkiem administracyjnym stanowiącym siedzibę Starostwa Powiatowego o łącznej powierzchni użytkowej 2167,3 m² dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW KI1H/00031496/2.

Mając na uwadze duże zainteresowanie podmiotów zewnętrznych najmem części powierzchni na parterze budynku, organ przeznaczył do wynajęcia, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część powierzchni użytkowej, znajdującą się na parterze budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Starachowicach ul. dr Władysława Borkowskiego 4 w Starachowicach, o powierzchni 5,71 m², z przeznaczeniem na działalność ubezpieczeniową.

Zgodnie z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu. W przypadku zawierania umów najmu na okres dłuższy niż 3 lata, gospodarowanie odbywa się na podstawie zasad określonych przez Radę Powiatu w Starachowicach Uchwałą Nr LIII/444/2006 z dnia 30 sierpnia 2016 r., w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.

KoStueme