

UCHWAŁA NR 52 /2015
ZARZĄDU POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 05.05.2015 roku

w sprawie:

wydzierżawienia nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 9/74 o pow. 0,0236 ha, nr 10/8 o pow. 0,0148 ha i nr 10/10 o pow. 0,0212 ha.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym /jedn. tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 595/ oraz art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm./

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uługowo-Handlowego „PERFOPOL”, na okres 3 miesięcy, działek nr 9/74 o pow. 0,0236 ha, nr 10/8 o pow. 0,0148 ha i nr 10/10 o pow. 0,0212 ha położonych w Starachowicach przy ul. Radomskiej, stanowiących własność Powiatu Starachowickiego z przeznaczeniem na tereny rekreacyjne.

§2

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Dariusz Dąbrowski

Wicestarosta – Agata Wojtyszek.....*Wojtyszek*.....

Członek Zarządu: Beata Stapor*Stapor*.....

Lidia Dziura*Dziura*.....

Jan Pocheć*Pocheć*.....

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Kłobias - Kita

mgr inż. Kłobias - Kita

Miwnikienkiewicz

UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 02 jako działki nr 9/74 o pow. 0,0236ha, 10/8 o pow. 0,0148 ha i nr 10/10 o pow. 0,0212 ha.

Prezes Zarządu P.P.H.U. „PERFOPOL” wystąpił z wnioskiem o wdzierżawienie ww. działek. Wnioskodawca jest właścicielem sąsiadujących działek, co pozwoli mu lepiej gospodarować na tym terenie.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z uchwałą Zarząd Powiatu w Starachowicach Nr 133/2014 z dnia 25 listopada 2014 r. przeznaczona została na sprzedaż w trybie przetargu.

W związku z tym, że procedura sprzedaży jest długotrwała, istnieje możliwość zawarcia krótkotrwałej umowy dzierżawy. Jest to uzasadnione również czynnikiem ekonomicznym – uzyskanie dodatkowego dochodu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
M
mgr inż. Elżbieta Kita