



# RADA POWIATU W STARACHOWICACH

27-200 Starachowice, ul. dr W. Borkowskiego 4 tel. (041) 276-09-31,37, fax (041) 276-09-32  
e mail: biurorady@powiat.starachowice.pl http://www.powiat.starachowice.pl

Starachowice 2015-08-31

Znak: BR.0003.09.15

## Zarząd Powiatu Starachowickiego

=====

W załączeniu przekazuję interpelację i zapytania zgłoszone przez Radnych Rady Powiatu w Starachowicach w dniu 27 sierpnia 2015 roku, podczas obrad X sesji Rady Powiatu:

**1. Radny Paweł Lewkowicz:**

- a) zwrócił się z prośbą do Zarządu Powiatu o podjęcie alternatywnych działań zmierzających do zbycia nieruchomości tzw. „starego szpitala” położonych w Starachowicach przy ul. Radomskiej 70.

*Treść powyższej interpelacji stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego pisma.*

- b) zwrócił się z prośbą do Zarządu Powiatu o informacje w formie pisemnej nt. wysokości kosztów dodatków do wynagrodzeń pracowników PZOZ od stycznia do czerwca 2015 roku,
- c) zwrócił się z prośbą do Zarządu Powiatu o informacje w formie pisemnej na temat zamiany nieruchomości MOGKiK na rzecz nieruchomości na ul. Mrozowskiego.

**2. Radny Andrzej Sendeki** zwrócił się z prośbą o szersze informacje na temat wizyt partnerskich pomiędzy Powiatem Starachowickim a Powiatem Barskim na Ukrainie.

**3. Radny Marian Mróz** zwrócił się z prośbą o przedstawienie szerszych informacji nt. rewitalizacji zbiornika Lubianka oraz ul. Moniuszki w Starachowicach.

Ponadto informuję, iż w trakcie obrad sesji Starosta Starachowicki Dariusz Dąbrowski udzielił odpowiedzi na pytanie:

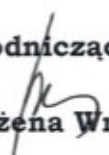
- Radnego Pawła Lewkowicza dot. „starego” szpitala, oraz zamiany nieruchomości w której obecnie mieści się MOGKiK, pomiędzy Powiatem a Gminą Starachowice,
- Radnego Andrzeja Sendeckiego,
- Radnego Mariana Mroza.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Przewodnicząca Rady

  
Bożena Wrona

Starachowice, dnia 21.09.2015 r.

Znak:OR.I.0003.9.2015

**Pan Paweł Lewkowicz**  
**Radny Rady Powiatu Starachowickiego**

W odpowiedzi na Pana interpelacje zgłoszone podczas obrad X sesji Rady Powiatu w Starachowicach w dniu 27.08.2015 r. informuję, co następuje:

**Ad. 1**

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/73 o pow. 1,2995 ha, zabudowanej budynkiem „starego szpitala”. W 2009 r. Zarząd Powiatu w Starachowicach przeznaczył przedmiotową nieruchomość do sprzedaży. Procedura sprzedaży ww. nieruchomości prowadzona jest w trybie przetargów nieograniczonych ustnych zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Pomimo zorganizowanych kilku przetargów, publikowania ogłoszeń o sprzedaży w prasie o zasięgu ogólnokrajowym oraz portalach internetowych nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala nie znalazła zainteresowania.

Zarząd Powiatu od dłuższego czasu poszukuje alternatywnych rozwiązań odnośnie ww. nieruchomości. Rozważania dotyczące rozbiórki budynków prowadzone były już w poprzedniej kadencji. Szacowane koszty zrealizowania tego przedsięwzięcia opiewały na kwotę ok. 1,5 mln zł. Obecnie Zarząd Powiatu nawiązał kontakt z osobą, która złożyła korzystną ofertę za sumę 350 tys. zł obejmującą wyburzenie, utylizację i uporządkowanie terenu. Jednak docierają do Zarządu protesty osób, które twierdzą, iż budynek trzeba chronić ze względu na architekturę Centralnego Okręgu Przemysłowego.

Informuję również, że Zarząd Powiatu prowadzi rozmowy z przedstawicielami Specjalnej Strefy Ekonomicznej, która rozważa pozyskanie ww. nieruchomości na cele inwestycyjne.

Kolejny przetarg na zbycie ww. nieruchomości zostanie zorganizowany na przełomie roku.

**Ad. 2**

Odnośnie zamiany nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Mrozowskiego na nieruchomość MOGKiK położoną w Starachowicach przy ul. Żeromskiego informuję, że Zarząd Powiatu obecnej kadencji podtrzymuje stanowisko Zarządu Powiatu poprzedniej kadencji tj. wyraża zgodę na zamianę ww. nieruchomości, tylko na zasadzie ekwiwalentności.



Natomiast na interpelację dotyczącą wysokości kosztów dodatków do wynagrodzeń pracowników PZOZ od stycznia do czerwca 2015 r. przekazuję w załączeniu pismo otrzymane od Dyrektora Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach z dnia 14.09.2015 r. znak: L.Dz.PZOZ/W/8847/DF/MM/2015 w powyższej sprawie.

STAROSTA  
Dariusz Dąbrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady
3. aa.



Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej  
UL. Radomska 70  
27-200 Starachowice



Starachowice, dn. 14.09.2015 roku

L.dz. PZOZ/WI 8847 /DF/MM/2015

*P. D. Lepaite*  
*du. 16.09.2015*  
*Kohune*

*OR*  
*16.09.2015*  
*Wojtyla*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Starachowicach  
KANCELARIA GOSPODARSTWA

Wpłynęło dnia 2015-09-15  
L. dz. 11.873/15  
Zal. Smalenie  
Podpis Smalenie

Starostwo Powiatowe  
Wydział Organizacyjny  
Referat ds. Organizacyjnych i Spraw Obywatelskich  
ul. dr Władysława Borkowskiego 4  
27-200 Starachowice

W nawiązaniu do pisma Znak OR.I.0003.9.2015 dotyczącego interpelacji zgłoszonej przez Pana Pawła Lewkowicza Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej informuje, iż koszty dodatków do wynagrodzeń, wypłaconych na podstawie porozumienia z dnia 4 lutego 2015 roku dotyczącego wypłaty w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 roku dodatku miesięcznego do wynagrodzenia na rzecz pracowników zatrudnionych w Powiatowym Zakładzie Opieki Zdrowotnej na podstawie umowy o pracę z wyłączeniem grupy zawodowej lekarzy oraz pracowników, których okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę był krótszy niż 6 miesięcy według stanu na dzień 01.01.2015 roku oraz pracowników zatrudnionych w wymiarze pół etatu i mniej, w okresie od miesiąca stycznia do czerwca 2015 roku wyniosły 1.153.028,90 zł. Przedmiotowa kwota jest całkowitym kosztem jaki Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej poniósł w związku z realizacją zapisów porozumienia i obejmuje wartość dodatku brutto oraz składki przekazane do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych leżące po stronie pracodawcy.

Podnieść należy również, iż w analogicznym okresie roku 2014 Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej również wypłacił dodatek do wynagrodzenia, którego koszt ogółem wyniósł 808.318,98 zł. Podstawą wypłaty dodatku było porozumienia z dnia 24 marca 2014 roku w sprawie wypłaty dodatku miesięcznego do wynagrodzenia na rzecz pracowników zatrudnionych w Powiatowym Zakładzie Opieki Zdrowotnej na podstawie umowy o pracę z wyłączeniem pracowników zatrudnionych w 2014 roku, pracowników zatrudnionych w wymiarze poniżej pół etatu oraz pracowników zatrudnionych na stanowisku lekarz stażysta.

Z poważaniem

*[Signature]*  
DYREKTOR  
Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Starachowicach  
Sebastian Petrykowski

Sprawę prowadzi:  
Moskal Magdalena  
tel. 41 273-91-14  
e-mail: moskal@szpital.starachowice.pl