

UCHWAŁA NR XLI/312/2018
RADY POWIATU W STARACHOWICACH

z dnia 27 lutego 2018 r.

w sprawie: użyczenia Warsztatowi Terapii Zajęciowej w Starachowicach nieruchomości położonej w Starachowicach przy ulicy Wiosennej z przeznaczeniem na działalność statutową.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r., poz. 1868) Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na okres pięciu lat z Warsztatem Terapii Zajęciowej przy Parafii Rzymskokatolickiej Św. Judy Tadeusza w Starachowicach nieruchomości zabudowanej położonej w Starachowicach przy ul. Wiosennej 5, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Starachowice jako działki nr 2149/17 o pow. 0,3353 ha i nr 1523/5 o pow. 0,0891 ha z przeznaczeniem na działalność statutową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Starachowicach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Tomasz Margula

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest użytkownikiem wieczystym gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonego w Starachowicach przy ul. Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2149/17 o pow. 0,3353 ha oraz właścicielem budynku znajdującego się na tej działce. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/00041189/0.

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Starachowicach przy ul. Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1523/5 o pow. 0,0891 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/00041190/0.

Nieruchomość jest wykorzystywana przez Warsztat Terapii Zajęciowej w Starachowicach na podstawie umowy użyczenia z dnia 19.03.2013r.

Kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej zwrócił się do Zarządu Powiatu w Starachowicach o przedłużenie, na okres pięciu lat, umowy użyczenia wymienionej nieruchomości, uzasadniając, że dłuższa umowa użyczenia pozwala na zaplanowanie wykonania niezbędnych prac remontowo-adaptacyjnych w budynku oraz gwarantuje stabilność pracy opiekuńczo-rehabilitacyjnej z osobami niepełnosprawnymi.

Warsztat Terapii Zajęciowej w Starachowicach jest jednostką działającą na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. Do zadań powiatu, zgodnie z ww. ustawą o rehabilitacji zawodowej należy finansowanie działania warsztatów terapii zajęciowej.

Warsztat Terapii Zajęciowej w Starachowicach funkcjonuje od 01.07.1994 r. prowadząc terapię zajęciową w siedmiu pracowniach tematycznych oraz rehabilitację indywidualną i grupową dla 30 osób z niepełnosprawnością umysłową i ruchową.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o samorządzie powiatowym przy zawieraniu kolejnych umów użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

KIEROWNIK
Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami
i Mieniem Ruchomym

Małgorzata Nosowicz