

**UCHWAŁA NR XXXVIII/285/2017
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 30 listopada 2017 r.

**w sprawie: oddania w nieodpłatne użytkowanie dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Starachowicach części budynku „C”, położonego w Starachowicach przy ul. Radomskiej
z przeznaczeniem na działalność statutową .**


Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a) i lit. i) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2017.1868 t.j), art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2016.1638 t.j ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016.2147 t.j ze zm.) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Oddać w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony Powiatowemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Starachowicach ul. Radomska 70 część bloku „C” o pow. 500 m², o wartości księgowej 2 228 082,91 zł, zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Starachowicach przy ulicy Radomskiej 70, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Starachowice obr. 02 jako działka nr 9/68 o powierzchni 4,4316 ha z przeznaczeniem na działalność statutową.

2. Warunki użytkowania określi umowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Tomasz Margula

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem działki zabudowanej budynkami szpitala położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 9/68 o pow. 4,4316 ha, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KIH/00038743/8.

Działka ta została oddana w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach, na podstawie Uchwały Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 31 sierpnia 2000r. Nr XIX/156/2000 i Umowy przekazania nieruchomości z dnia 11.09.2002r.

Na działce zlokalizowany jest budynek pn. „blok C”, którego część ,o pow. 500 m², do 30 września br. była dzierżawiona przez Spółkę American Heart of Poland.

Przedmiotowa część budynku została przeznaczona na Oddział Zakaźny, a więc będzie wykorzystywana na działalność statutową PZOZ.

W świetle art.54 ust.1 samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej gospodaruje posiadany mieniem.

Zgodnie z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy użytkowania na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej odbywa się za zgodą rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
Elżbieta Kita
mgr inż. Elżbieta Kita