

**UCHWAŁA NR XXXVII/276/2017**  
**RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie: użyczenia pomieszczeń w budynku przy ul. Złotej 6 w Starachowicach dla Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U z 2017 r., poz. 1868), art. 13 ust. 1 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na użyczenie, na okres 3 lat, na rzecz Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Starachowicach pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 19,36 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na piętrze budynku położonego w Starachowicach przy ul. Złotej 6 stanowiącego własność Powiatu Starachowickiego, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych.

**§ 2.** Szczegółowe warunki użyczenia pomieszczeń określonych w § 1 określone zostaną w umowie użyczenia.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Tomasz Margula**

### Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1287 o pow. 0,4157 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11H/00018535/1.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, który rozdysponowano w następujący sposób: część budynku użyczono na siedzibę Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Starachowicach, część oddano w trwały zarząd na rzecz Państwowego Ogniska Plastycznego, a część wynajęto na cele prowadzenia działalności gospodarczej – kancelaria notarialna.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna użytkuje część ww. nieruchomości na podstawie umowy użyczenia z dnia 07.10.2014 r.

Dyrektor Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Starachowicach zwrócił się do Zarządu Powiatu w Starachowicach o przedłużenie, na okres 3 lat, umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na magazyn szczepionek i pomieszczeń biurowych o powierzchni 19,36 m<sup>2</sup>.

W związku z tym, że pomieszczenia będą wykorzystywane do realizacji zadań własnych, zasadnym jest użyczenie na rzecz wnioskodawcy, celem zwiększenia bazy lokalowej Sanepidu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
*mgr inż. Elżbieta Kita*