

**UCHWAŁA NR XXXII/253/2017
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy ze Spółką American Heart of Poland, na
wyzierżawienie pomieszczeń nowego szpitala.**

Na podstawie art 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /tekst jedn. z 2016 r. poz. 814 ze zm./ art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy, na okres trzech miesięcy, ze Spółką American Heart of Poland, na wydzierżawienie części pomieszczeń w bloku C nowego szpitala o pow. 500 m², z przeznaczeniem na prowadzenie oddziału kardiologii inwazyjnej, angiologii i elektrostymulacji.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Margula

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/68 o pow. 4,4316 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych nr KI1H/00038743/.


W dniu 10.07.2007 r. została zawarta umowa na wydzierżawienie pomieszczeń o pow. 500 m², znajdujących się w budynku C na rzecz American Heart of Poland Sp. z o.o., z przeznaczeniem na utworzenie oddziału kardiologii inwazyjnej, angiologii i elektrostymulacji.

Ww. umowa kończy się w dniu 30.06.2017 r.

Spółka Akcyjna American Heart of Poland wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy do dnia 30.09.2017 r.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U z 2016 r., poz. 814 ze zm.) przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Elżbieta Kita