

UCHWAŁA Nr XIV/92/2015
RADY POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 29 – grudnia - 2015 roku

w sprawie:

wyrażenia zgody dla I Liceum Ogólnokształcącego w Starachowicach im. Tadeusza Kościuszki na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości z przeznaczeniem na garaż.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a), art. 32 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U z 2015 r., poz. 1445 z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 25 b i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę dla I Liceum Ogólnokształcącego w Starachowicach im. Tadeusza Kościuszki na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 5 lat, nieruchomości znajdującej się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 352 o pow. 0,9223 ha, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37 z przeznaczeniem na garaż dla Pana Piotra Tupikowskiego, zam. Starachowice ul. Radomska 64/7.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego w Starachowicach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Bożena Wrona

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 352 o pow. 0,9223 ha dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/00022429/6.

Na przedmiotowej nieruchomości decyzją z dnia 03.06.2003 r., znak: GN.I.7224/10/03 Zarządu Powiatu w Starachowicach został ustanowiony trwały zarząd dla I Liceum Ogólnokształcącego z przeznaczeniem na cele statutowe jednostki, tj. na działalność w zakresie edukacji publicznej.

Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Starachowicach wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie dotychczas zawartej umowy z Panem Piotrem Tupikowskim na wynajem pomieszczenia garażowego. Środki finansowe z wynajmu ww. pomieszczenia stanowią dochody własne, które przeznaczane są na potrzeby funkcjonowania placówki. Trwały zarząd jest formą władania nieruchomością, w której jednostka jest uprawniona m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U z 2015r., poz. 1445 z późn. zm.) przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Elżbieta Kito