

UCHWAŁA Nr X/60/2015
RADY POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 27 – sierpnia – 2015 roku

w sprawie:

**użyczenia na okres dziesięciu lat pomieszczeń w budynku przy
ul. Hutniczej 14 w Starachowicach dla Powiatowego Urzędu Pracy
z przeznaczeniem na działalność statutową.**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 595 z późn. zm) oraz art. 13 i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015, poz. 782),

Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na użyczenie, na okres dziesięciu lat, na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Starachowicach pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 193.91 m² znajdujących się na parterze budynku położonego w Starachowicach przy ul. Hutniczej 14 z przeznaczeniem na działalność statutową.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Starachowicach.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Bożena Wrona

UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości zabudowanej położonej w Starachowicach przy ul. Hutniczej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1150/1, o powierzchni 0,0972 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą pod nr K11H/00024505/7.

Nieruchomość ta została przeznaczona przez Powiat Starachowicki na prowadzenie Archiwum Zakładowego Starostwa Powiatowego w Starachowicach.

Pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 193.91 m² znajdujące się na parterze budynku położonego w Starachowicach przy ul. Hutniczej 14 są wykorzystywane przez Powiatowy Urząd Pracy w Starachowicach na podstawie umowy użyczenia z dnia 27 sierpnia 2012r., (umowa obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2015 r.).

Wnioskiem z dnia 24 czerwca 2015r., znak OA.3.222.1.2015.JF, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy zwrócił się do Zarządu Powiatu o przedłużenie na okres 10 lat, obowiązującej umowy użyczenia lokali położonych na parterze budynku położonego przy ul. Hutniczej 14 z przeznaczeniem na archiwum zakładowe Powiatowego Urzędu Pracy w Starachowicach.

Do zadań powiatu, zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 17 ustawy o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 595 z późn. zm) należy przeciwdziałanie bezrobociu oraz aktywizacja lokalnego rynku pracy.

Zawarcie dłuższej umowy użyczenia pozwala na zaplanowanie i wykonanie niezbędnych prac remontowo-adaptacyjnych w budynku oraz zapewnia przechowywanie dokumentów w pomieszczeniach gwarantujących ich dobry stan techniczny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 782), przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

SEKRETARZ POWIATU

Mariena Kostrzewa