

## UCHWAŁA Nr LIII/379/2014

### RADY POWIATU W STARACHOWICACH

z dnia 14 – listopada – 2014 roku

w sprawie:

**wyrażenia zgody na wynajęcie dla Sądu Rejonowego w Starachowicach części pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. Mrozowskiego 9.**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a), art. 32 ust. 2 pkt ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst z 2013r., poz. 595 ze zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 18 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 jedn. tekst) oraz Uchwały LIII/444/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2006r. Nr 267, poz. 3083), zmienionej Uchwałą Nr LV/463/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 26 października 2006r. (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2007r. Nr 11, poz. 147),

**Rada Powiatu uchwala, co następuje:**

#### § 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie, w trybie bezprzetargowym, pomieszczeń o powierzchni 1380 m<sup>2</sup>, znajdujących się na parterze i pierwszym piętrze budynku położonego przy ul. Mrozowskiego 9 w Starachowicach dla potrzeb Sądu Rejonowego w Starachowicach, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 i nr 2.

#### § 2

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Wzorek



## UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Mrozowskiego 9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 260 o pow. 0,2906 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem stanowiącym była siedzibę Starostwa Powiatowego. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW Nr KI1H/00019735/0, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wnioskiem z dnia 4 listopada 2014r. Dyrektor Sądu Rejonowego w Starachowicach wystąpił o wynajęcie części pomieszczeń znajdujących się ww. budynku na cele związane z działalnością Sądu w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Starachowicach , przy ul. Staszica 12.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 jedn. tekst) nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, najem i dzierżawę oraz użyczane na cele związane z ich działalnością.

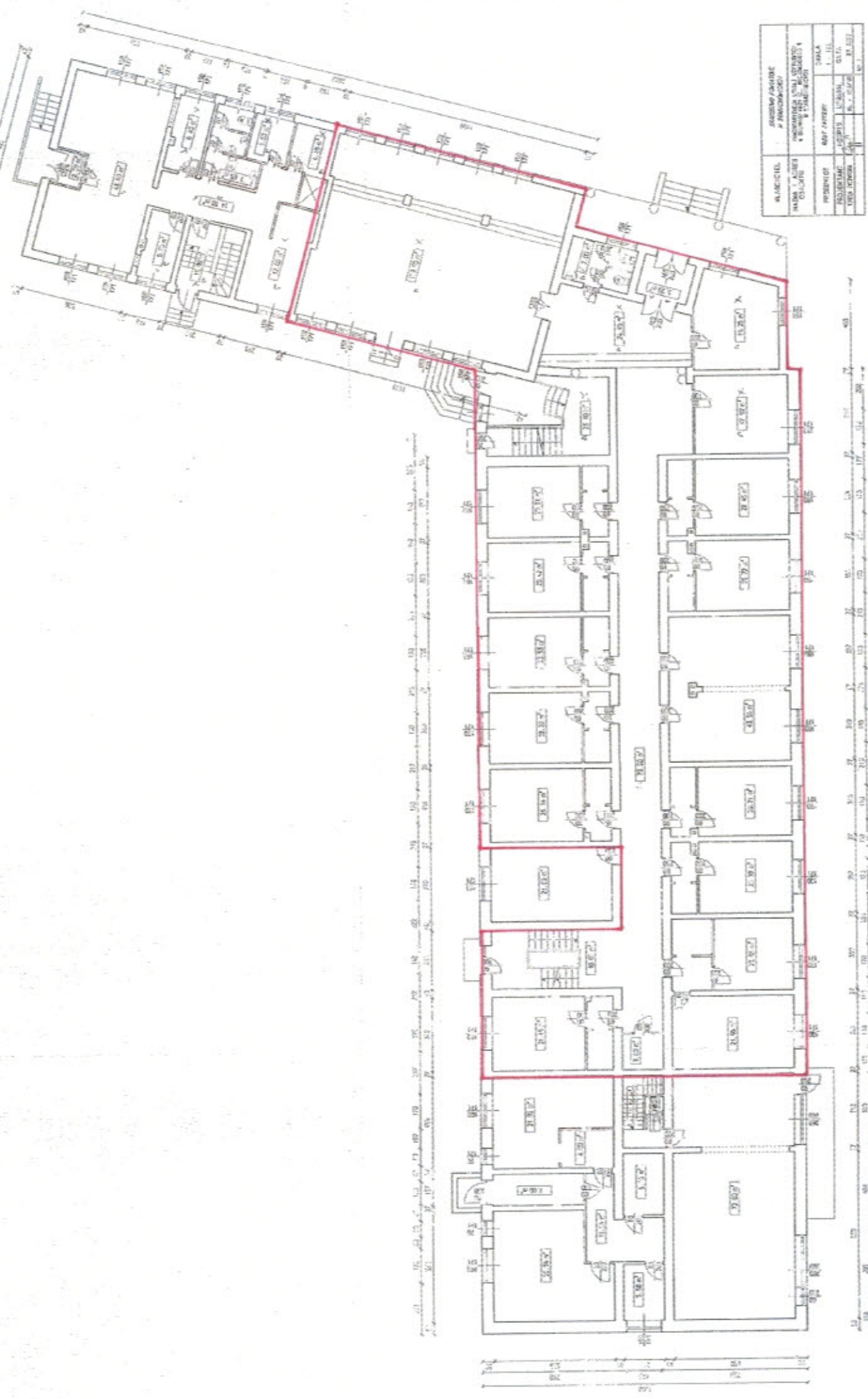
Wydzierżawianie i najem nieruchomości odbywa się na zasadach określonych w Uchwale Nr LIII/444/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Zgodnie z ww. Uchwałą wynajęcie nieruchomości w drodze bezprzetargowej wymaga odrębnej zgody Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym było podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
*mgr inż. Elżbieta Kita*

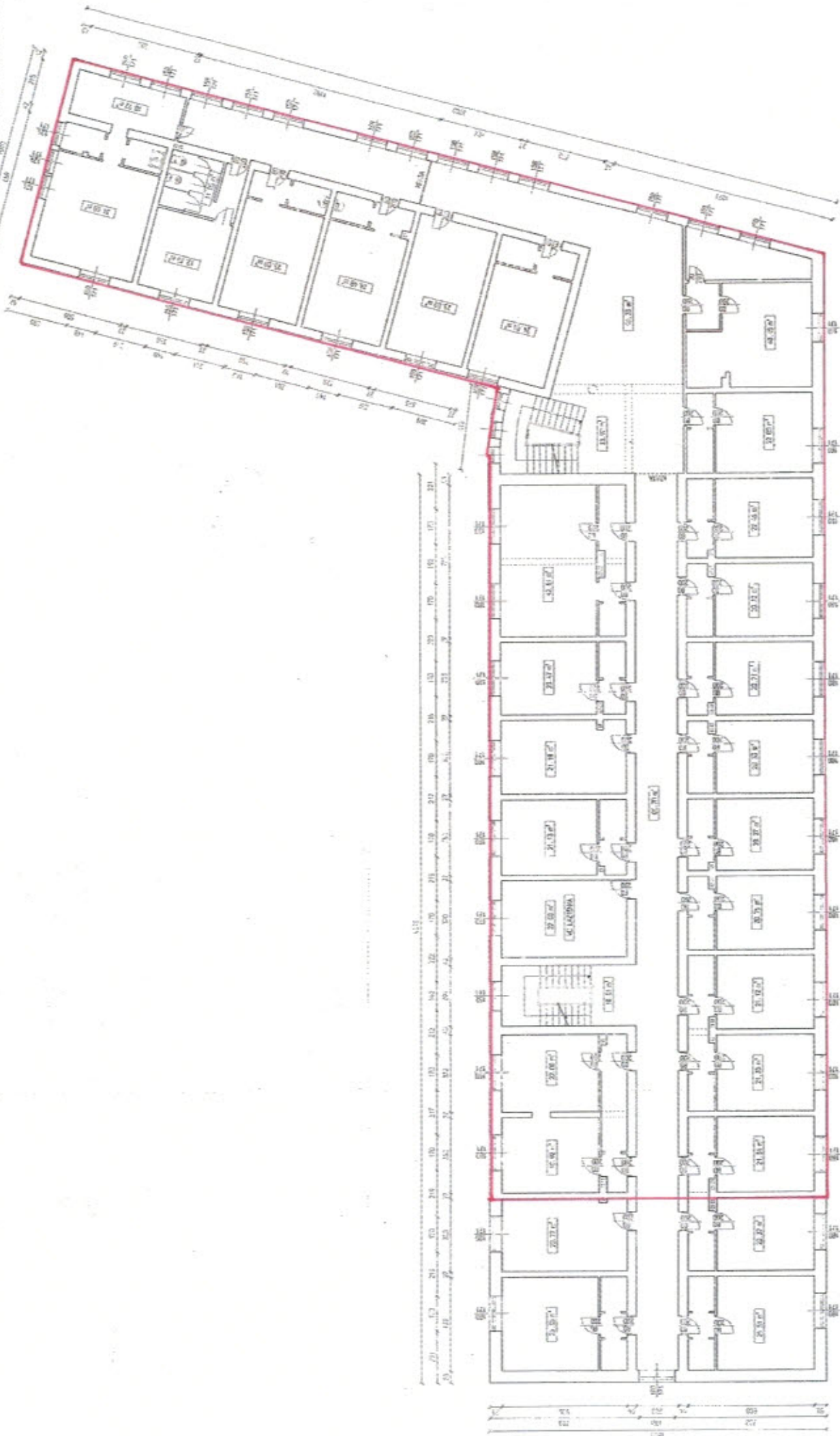
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIII/379/2014  
 Rady Powiatu w Starachowicach  
 z dnia 14 - listopada - 2014 roku



WŁAŚCICIEL		GOSPODARSTWO / WYKONAWCA	
NAMIA / ADRES	WYKONAWCA	WYKONAWCA	WYKONAWCA
WZROST	WZROST	WZROST	WZROST
WAGA	WAGA	WAGA	WAGA
CIĘŻAR	CIĘŻAR	CIĘŻAR	CIĘŻAR
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA
SIŁA	SIŁA	SIŁA	SIŁA

POWIERZCHA (WYKONAWCA) - 02.12.13

**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LXIII/379/2014  
Rady Powiatu w Starachowicach  
z dnia 14 - listopada - 2014 roku**



WŁAŚCICIEL	NUMEROWANE PRZYPIŃCZĄSIKI
PAUŁ J. AGNIEŃ OULIUK	1. 120.10.01 2. 120.10.02 3. 120.10.03
PREMIUM BT	DNIA 1. 12 2. 12 3. 12 4. 12
WYM. TECHNOL.	N. L. 100.10



PROJEKCIJA AUTORKA: I-SO POLSKA - 82, 14 42