

UCHWAŁA Nr LII/373/2014
RADY POWIATU W STARACHOWICACH

z dnia 30 - października - 2014 roku

w sprawie:

zbycia na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego Perfopol Sp. z o.o. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Powiatu Starachowickiego, oznaczonej jako działka nr 9/29 o pow. 0,0042 ha.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.), w związku z § 2 Uchwały Nr LIII/444/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego nr 267, poz. 3083), zmienionej Uchwałą Rady Powiatu w Starachowicach Nr LV/463/2006 z dnia 26 października 2006r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego nr 11, poz. 147) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518),

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Powiatu Starachowickiego, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Starachowice jako działka nr 9/29 o pow. 0,0042 ha, na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego Perfopol Sp. z o.o. z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Wzorek



UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Starachowice jako działka nr 9/29 o pow. 0,0042 ha, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/00023439/6.


Prezes Zarządu Spółki z o.o. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe Perfopol wnioskiem z dnia 21.08.2014r. wystąpił o sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, działki nr 9/29 o pow. 0,0042 ha. Wnioskodawca jest właścicielem sąsiadujących działek, sprzedaż ww. działki pozwoli mu lepiej gospodarować na tym terenie.

Przedmiotowa nieruchomość nie będzie wykorzystana przez Powiat, stała się zbędna do realizacji zadań określonych przepisami, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (jedn. tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518) może być zatem sprzedana.

Przepisy ww. ustawy dopuszczają sprzedaż w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość mogąca poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z Uchwałą Nr LIII/444/2006 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą Rady Powiatu w Starachowicach Nr LV/463/2006 z dnia 26 października 2006r. na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym wymagana jest odrębna zgoda Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym było podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Elżbieta Kita