

UCHWAŁA Nr LI/364/2014
RADY POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 25 - września - 2014 roku

w sprawie:

**użyczenia pomieszczeń w budynku przy ul. Złotej 6 w Starachowicach
dla Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 595 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518),

Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na użyczenie, na okres 3 lat, na rzecz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Starachowicach pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 19,36 m², zlokalizowanych na piętrze budynku położonego w Starachowicach przy ul. Złotej 6 stanowiącego własność Powiatu Starachowickiego.

§ 2

Szczegółowe warunki użyczenia pomieszczeń określonych w § 1 określone zostaną w umowie użyczenia.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Wzorek



UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1287 o pow. 0,4157 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/00018535/1, w której jako właściciel wpisany jest Powiat Starachowicki.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, który rozdysponowano w następujący sposób: część budynku użyczono na siedzibę Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Starachowicach, część oddano w trwały zarząd na rzecz Państwowego Ogniska Plastycznego, a część wynajęto na cele prowadzenia działalności gospodarczej – kancelaria notarialna.


Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna użytkuje część ww. nieruchomości na podstawie umowy użyczenia z dnia 04.10.2011r.

Dyrektor Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Starachowicach zwrócił się do Zarządu Powiatu w Starachowicach o przedłużenie, na okres 3 lat, umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na magazyn szczepionek i pomieszczeń biurowych o powierzchni 19,36 m².

W związku z tym, że pomieszczenia będą wykorzystywane do realizacji zadań własnych, zasadnym jest użyczenie na rzecz wnioskodawcy, celem zwiększenia bazy lokalowej Sanepidu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 518) przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym było podjęcie niniejszej uchwały

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Elżbieta Kita