

UCHWAŁA Nr L/357/2014
RADY POWIATU W STARACHOWICACH
z dnia 28 – sierpnia – 2014 roku

w sprawie:

wydzierżawienia części działki Nr 9/71 położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit a), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 jedn. tekst),

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 3 lat, na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowo – Usługowego „BADPOL” Paweł Bado części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9/71 o pow. 0,0260 ha położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Wzorek



UZASADNIENIE

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/71 o pow. 0,6612 ha. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW Nr KIIH/00038742/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych.

Część nieruchomości o pow. 0,0260 ha jest wykorzystywana przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „BADPOL” w Starachowicach na podstawie umowy dzierżawy Nr 132/GNO/2011 z dnia 24.05.2011r.

Pan Paweł Bado właściciel P.P.H.U. „BADPOL” wnioskiem z dnia 10.06.2014r. wystąpił o przedłużenie ww. umowy dzierżawy. Wnioskodawca jest właścicielem sąsiadujących działek, wydzierżawienie części działki nr 9/71 pozwoli mu lepiej gospodarować na tym terenie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 jedn. tekst), przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym było podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Elżbieta Kita