

UMOWA

Zawarta w dniu r. pomiędzy:
Powiatem Starachowickim – Domem Pomocy Społecznej w Starachowicach, ul.
Bema 26,
27-200 Starachowice
reprezentowanym przez:
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej: Anetę Świercz
przy kontrasygnacie Głównej księgowej: Renacie Głowackiej
zwanym dalej Zamawiającym,
a

.....
reprezentowanym przez :

.....
zwanym w dalszej części Wykonawcą,
wybranim przez Zamawiającego na podstawie konkursu ofert, o następującej treści :

Wykonawca niniejszej umowy został wyłoniony w wyniku postępowania prowadzonego na podstawie Zarządzenia nr 9/2019 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Starachowicach w związku z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług elektrycznych dla Domu Pomocy Społecznej w Starachowicach ul. Bema 26 zgodnie ze złożoną ofertą.
2. W zakresie świadczonych usług wchodzi następujące czynności:
 - 1) konserwacja dźwigów osobowych - 2 szt. zgodnie z zaleceniami DTR.
 - 2) konserwacja dźwigów towarowych - 2 szt. zgodnie z zaleceniami DTR.
 - 3) konserwacja i naprawy instalacji elektrycznych w budynkach DPS Starachowice.
 - 4) konserwacja i naprawy urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach pralni.
 - 5) konserwacja i naprawy urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach kuchni DPS.
3. W ramach świadczonych usług Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) ścisłej współpracy z Urzędem Dozoru Technicznego i uczestniczenia w zakresie odbiorów okresowych dźwigów i usuwania na bieżąco zaleceń określonych przez inspektorów UDT – Kielce.
 - 2) usuwania awarii powstałych na instalacji wewnętrznej elektrycznej oraz kontrolowania stanu zabezpieczeń prądowych.

§ 2

1. usuwanie awarii dźwigów osobowych następować będzie niezwłocznie po telefonicznym zgłoszeniu takiego zdarzenia.
2. Usuwanie awarii urządzeń mogących zagrażać bezpieczeństwu zdrowia i życia ludzkiego następować będzie niezwłocznie po telefonicznym zgłoszeniu takiego zdarzenia.
3. Usuwanie innych awarii urządzeń i instalacji elektrycznej nie mających wpływu na bezpieczeństwo zdrowia i życia ludzkiego następować będzie w terminie 4 godzin od telefonicznego zgłoszenia.
4. W przypadku konieczności zakupu uszkodzonej części urządzenia bądź innego osprzętu elektrycznego zakup taki będzie dokonywany przez Zamawiającego na swój koszt po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę.

§3

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu naprawy określonej terminem w §2 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kary umownej w wysokości 5% wartości umowy o której mowa w §5.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego z winy Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości o której mowa w §5.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez zamawiającego kar umownych z faktury przesłanej do zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku gdy wysokość kary umownej przewyższa kwotę wynikającą z faktury, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, której wysokość Wykonawca jest zobowiązany zapłacić w terminie 7 dni na rachunek bankowy Zamawiającego.

§4

1. Do składania zgłoszeń telefonicznie codziennie w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰ w imieniu Zamawiającego upoważnione są następujące osoby Aneta Świercz 509 505 981 i Janusz Tomczyński 512 506 012.
2. W przypadku gdy awaria zagrażająca zdrowiu i życiu nastąpi po godzinach określonych w pkt 1 zgłoszenia dokonywać będzie osoba pełniąca dyżur w danym dniu, osobami tymi są dozorczy lub pielęgniarki dyżurne.
3. Osobami uprawnionymi do odbierania zgłoszeń ze strony Wykonawcy będą:

.....

.....

§5

Wartość przedmiotu umowy za jeden miesiąc wynosi:

Netto zł

Podatek vatzł

Bruttozł

Słownie brutto:

(.....zł)

, które będzie rozliczane w terminie 14 dni od doręczenia rachunku .

§6

Zleceniobiorca oświadcza iż posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania w/w czynności.

§7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca wykonywał będzie umowę niezgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami postępowania lub niezgodnie z ofertą.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy przez cały okres jej trwania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§8

1. Wprowadzenie zmian treści umowy może nastąpić tylko w przypadkach istotnych i wymaga sporządzenia pisemnego aneksu pod rygorem nieważności .
2. Istotne zmiany treści umowy mogą wynikać z następujących okoliczności:
 - 1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - 2) zmiany wysokości zaangażowania środków finansowych,
 - 3) w sytuacji wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zmianę sposobu wykonania usługi dostawy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę.
3. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 2 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.

§9

Umowa zostaje zawarta na okres od dor.

§10

W sprawach spornych związanych z realizacją niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w 2-ch egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla stron.

Zamawiający :

Wykonawca