

**D E C Y Z J A   N R   2 6 7 / 1 5**

Na podstawie art. 19, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 267 ) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 20.04.2015r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę ~~/rozbiórke/~~ wykonanie robót budowlanych**

dla MAN Bus Sp. z o.o. Sady, ul. Poznańska 4, Tarnowo-Podgórne Oddział w Starachowicach ul. 1-go Maja 12,

- placu utwardzonego o pow. ok. 26 000 m<sup>2</sup>,
  - rozbudowie obiektu nr 25 na budynek ekspozycji z portiernią wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczej, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji i energii elektrycznej; kategoria obiektu: XVIII,
  - budynku biurowego wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczej, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji i energii elektrycznej; kategoria obiektu: XVI,
  - wolnostojącego budynku kabiny szczelności z myjnią oraz wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczej, wentylacji mechanicznej, gazowej, energii elektrycznej oraz instalacjami technologicznymi myjni; kategoria obiektu: XVII,
  - stacji paliw obejmującej: budowę wyspy paliwowej wraz z układem dystrybutorów i urządzeń: dystrybutor paliw płynnych, kompaktowy dystrybutor CNG wraz ze sprężarką i magazynem gazu, stanowisko zrzutu paliwa z autocystern, kontener magazynowy AdBlue z dystrybutorem, wiaty nad wyspą paliwową, pawilonu stacji paliw, podziemnego zbiornika paliw płynnych o poj. 40 m<sup>2</sup> oraz instalacji energii elektrycznej i teletechnicznej, kanalizacji deszczowej z seperatorem i osadnikiem, instalacji paliwowej, instalacji gazowej zasilającej dystrybutor CNG i instalacji wody do celów pożarowych, kategoria obiektu: XX,
  - oraz zagospodarowania terenu w zakresie infrastruktury podziemnej i dróg polegających na:
    - rozbudowie i przebudowie istniejącego układu drogowego w ramach dróg wewnętrznych zakładowych,
    - rozbudowie i przebudowie istniejących sieci sanitarnych: zewnętrznej instalacji wody zimnej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, zewnętrznej instalacji gazowej i zewnętrznej instalacji ciepłowniczej,
    - rozbudowa i przebudowa istniejących sieci słaboprądowych obejmujących: kanalizację elektroenergetyczną i teletechniczną, sieci wewnątrzzakładowe i instalacje elektroenergetyczne, sieci i instalacje słaboprądowe
- na działkach nr ewid. gr. 327/31, 327/129, 327/34, 327/111, 327/5, 327/6, 735/9, 735/8, 736, 735/1, 735/7, 735/2, 735/6, 727/5, 729/9, 729/2, 729/48, 727/22, 727/21, 729/46, 729/47, 727/14 i 742/2 położonych przy ul. 1-go Maja w Starachowicach

wg projektu opracowanego przez:

- mgr inż. arch. Beatę Gaik-Kacperek, posiadającą uprawnienia budowlane Nr 2/R-195/ŁOIA/04 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów,
- mgr inż. arch. Tomasza Knapp, posiadającego uprawnienia budowlane GP.IV. 7342/30/92 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów,
- mgr inż. Macieja Mizak, posiadającego uprawnienia budowlane MAZ/0019/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- mgr inż. Marcina Bieniek, posiadającego uprawnienia budowlane MAZ/0074/POOK/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- mgr inż. Michała Mamczarz, posiadającego uprawnienia budowlane MAZ/0274/POOK/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- wpisanych na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Dariusza Gołdyn, posiadającego uprawnienia budowlane upr. Nr 162/91/WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
  - mgr inż. Grzegorza Kowalik, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. LUB/0207/POOD/08 w specjalności drogowej, wpisanego na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
  - mgr inż. Marka Filipiuk, posiadającego uprawnienia budowlane nr MAZ/0221/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - mgr inż. Jacka Więsek, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. Wa-146/02 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
  - mgr inż. Krzysztofa Wójcik, posiadającego uprawnienia budowlane upr. Nr MAZ/0223/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - mgr inż. Andrzeja Zubickiego posiadającego uprawnienia budowlane upr. BP.4224/26/25/84 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
  - mgr inż. Damiana Adamczyk, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. MAZ/0395/PWOE/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - mgr inż. Jacka Grochowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. Wa-203/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,

wpisanych na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, a sprawdzonego przez:

- mgr inż. arch. Romana Celnik, posiadającego uprawnienia budowlane Nr 44/91/WŁ w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów,
- mgr inż. arch. Jakuba Walczak, posiadającego uprawnienia budowlane upr. Nr 19/R-185/ŁOIA/10 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów,
- mgr inż. Cezarego Marciniak, posiadającego uprawnienia budowlane MAZ/0275/POOK/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Włodzimierza Szafrąńskiego, posiadającego uprawnienia budowlane upr. Nr 264/86/WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- inż. Bogdana Sorys, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. WBPP 111/78 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych,
- mgr inż. Dominika Król, posiadającego uprawnienia budowlane nr MAZ/0206/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- mgr inż. Piotra Wileńskiego, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. MAZ/0522/POOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- mgr inż. Ewę Wójcik, posiadającą uprawnienia budowlane nr upr. MAZ/0206/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- mgr inż. Krzysztofa Wójcik, posiadającego uprawnienia budowlane upr. Nr MAZ/0223/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- mgr inż. Grzegorza Czyż, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. MAZ/0296/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- mgr inż. Jacka Rajz, posiadającego uprawnienia budowlane Nr upr. St-399/87 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych,

wpisanych na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, .

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

budowę należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem obowiązujących norm branżowych wykonywania robót, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska szczególnie art. 75 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.) oraz wymogów sztuki budowlanej i warunków wynikających z projektu budowlanego a także uzgodnień i opinii wchodzących w skład części opisowej, oraz wymogów decyzji Nr 11/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach znak: NAP.PP. 6220.11.2014.NR z dnia 10.04.2015r.,

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:-----,
3. Terminy rozbiórki :
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **przed przystąpieniem do rozbudowy istniejącego budynku nr 25 należy dokonać częściowej jego rozbiórki oznaczonego na projekcie zagospodarowania terenu (arkusz nr 3),**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----,
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

### **nakłada się**

**na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego** w specjalności konstrukcyjnej zgodnie z wymogami § 2 ust. 1 pkt. 1, § 2 ust. 2, § 3 pkt 2 litera "a" oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U Nr 138 z 2001r. poz. 1554).

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych;~~
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę o nr ew. 327/31, 327/129, 327/34, 327/111, 327/5, 327/6, 735/9, 735/8, 736, 735/1, 735/7, 735/2, 735/6, 727/5, 729/9, 729/2, 729/48, 727/22, 727/21, 729/46, 729/47, 727/14, 742/2, 727/9, 729/28 - obręb: 01.

### **UZASADNIENIE**

Niniejszą decyzję wydaje się na wniosek inwestora, na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu /zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane/:

- zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stefa” w obrębie jednostek A1, A3, B1, B2, na obszarze miasta Starachowice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/7/2011 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 26 sierpnia 2011r. ogłoszonym w Dzienniku Województwa Świętokrzyskiego nr 245 poz. 2823 z dnia 12 października 2011r., Uchwałą korygującą Nr XI/3/2011 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 21 października 2011r. ogłoszoną w Dz. Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego nr 295 poz. 3437 z dnia 13 grudnia 2011r., Uchwałą Nr V/9/2014 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 25 kwietnia 2014r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz.1690 z dnia 3 czerwca 2014r. w sprawie zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stefa” w obrębie jednostek A1, A3, B1 i B2 oraz Uchwałą Nr IX/13/2014 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 27 czerwca 2014r. w sprawie zmiany ww. uchwały,
- zgodności z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak: NAP.PP. 6220.11.2014.NR z dnia 10.04.2015r. wydaną przez Prezydenta Miasta Starachowice,
- zgodności projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu budowlanego i posiadaniu wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7- ustawy Prawo budowlane.

Z zapisów planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że inwestycja objęta

wnioskiem inwestora położona jest przy ul. 1-go Maja w Starachowicach na obszarze oznaczonym symbolem 35P - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, symbolem 41UP - teren usług publicznych i symbolem 39U/P - teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W obszarze oznaczonym symbolem 35P zaprojektowano budynek biurowy, budynek kabiny szczelności z myjnią oraz budynek stacji paliw. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla tego terenu wynosi 55,2 % i nie przekracza max. 70%, udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 15,3 % i przekracza min. 15%. Zaprojektowano dach zgodnie z zapisem w planie, który określa dowolne formy dachów. Wysokość zabudowy projektowanych ww. budynków nie przekroczy 25 m ustalonej w planie. Ww. budynki zlokalizowane zostały poza nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną na rysunku planu.

Rozbudowa budynku ekspozycji z portiernią – nr 25 zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolami 41 UP oraz 39 U/P:

– dla obszaru 41 UP zaprojektowano rozbudowę budynku nr 25 (budynek ekspozycji z portiernią) w części salon ekspozycji. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla tego terenu wynosi 30,2 % i nie przekracza max. 60%, udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 30,1 % i przekracza min. 30%. Zaprojektowano dach zgodnie z zapisem w planie, który określa dachy płaskie lub wielospadowe. Wysokość zabudowy projektowanego budynku nie przekroczy 12 m ustalonej w planie.

– dla obszaru oznaczonym 39U/P zaprojektowano dalszą część budynku (budynek ekspozycji z portiernią) tj. portiernię. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla tego terenu wynosi 1,6 % i nie przekracza max. 70%, udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 46,6 % i przekracza min. 15%. Zaprojektowano dach zgodnie z zapisem w planie, który określa dachy płaskie lub wielospadowe. Wysokość zabudowy projektowanego budynku nie przekroczy 25 m ustalonej w planie. Ponadto, zgodnie z zapisami planu nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy przebudowy, rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy wysuniętej przed te linie – w związku z powyższym rozbudowa budynku Nr 25 w zakresie linii zabudowy wypełnia ustalenia planu.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor dysponuje odpowiednią ilością miejsc postojowych dla budynków zlokalizowanych na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 35P, 41UP, 39U/P.

Inwestycja zaliczona jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla, której w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Wymagania dotyczące fazy projektowania i realizacji inwestycji ustalone w ww. decyzji zostały uwzględnione w projekcie budowlanym.

Rozbudowa budynku nr 25, która ujęta jest w Gminnej Ewidencji Zabytków została uzgodniona z Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w dniu 25.05.2015r. znak: IN-UR.5134.1063.8.2015.

Inwestor posiada decyzję pozwolenia wodnoprawnego znak: OWŚ.VII.7322.50.2011 z dnia 27.12.2011r. wydaną przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego na odprowadzenie ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej.

Inwestycja zaprojektowana została zgodnie z § 12 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (Dz. U. Nr 75 z 2002r., poz. 690 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 1853) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. Projekt został sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 81, poz. 462). Wykonany przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i legitymujących się zaświadczeniem o przynależności do Izby Architektów i Inżynierów Budownictwa ważnym na czas sporządzenia projektu budowlanego. Projektanci i sprawdzający złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestycja wymieniona została w § 2 ust. 1 pkt. 1, § 2 ust. 2, § 3 pkt 2 litera „a” oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554). Budynek kabiny szczelności z myjnią jest budynkiem, który zawiera elementy konstrukcyjne o wysokości jednej kondygnacji powyższej 6,0 m. Budynek wystawowy z portiernią jest budynkiem użyteczności publicznej i zawiera elementy

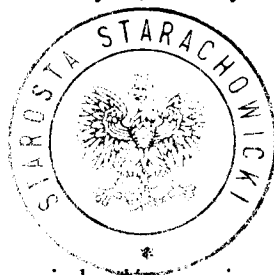
konstrukcyjne o rozpiętości ponad 12 m i wysokości jednej kondygnacji powyższej 6,0 m. Budynek biurowy jest budynkiem, który zawiera elementy konstrukcyjne o wysokości jednej kondygnacji powyżej 6,0 m w części holu budynku. Ponadto, przedmiotowa inwestycja podlegała ocenie oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Inwestor oświadczył o posiadaniu prawa dysponowania terenem na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 1 ust. 2 ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 1628), dokonano zapłaty opłaty skarbowej od przedmiotowej inwestycji o łącznej wysokości 1900,52 zł wg stawki określonej w części III p. 9 ppkt 1 w załączniku do w/w ustawy.

Ponadto, remont istniejącego budynku produkcyjnego nr 55, który objęty jest przedmiotowym opracowaniem nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, a jego obecność w projekcie traktuje się jako dopełnienie przez inwestora obowiązku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w art. 30 cytowanego prawa.



Z up. STAROSTY

*inż. Ewa Baneczowska*  
Dyrektor Wydziału Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

#### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

**Załącznik:** 2 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego otrzymuje Inwestor.

#### **Otrzymują:**

1. MAN Bus Sp. z o.o.  
Sady ul. Poznańska 4  
62-080 Tarnowo-Podgórne  
Oddział w Starachowicach  
Starachowice, ul. 1-go Maja 12
2. Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A.  
Starachowice, ul. Radomska 29
3. Prezydent Miasta Starachowice
4. aa